

# VILA PROSPECTUS

POPIS VYBAVENÍ PŘED PRODEJEM RODINNÉHO DOMU	FÁZE START	FÁZE KOMFORT
<b>HRUBÁ STAVBA</b>		
- ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE A ZÁKLADOVÉ VYZDÍVKY	●	●
- NOSNÉ CIHELNÉ VYZDÍVKY 1, 2.NP Z PÁLENÝCH BLOKŮ v tl. 300 mm	●	●
- KOMÍNOVÉ TĚLESO SCHIEDEL	●	●
- STROPNÍ KONSTRUKCE Z PŘEDPJATÉHO PREFABRIKOVANÉHO ŽELEZOBETONU tl. 200 mm	●	●
- PŘÍČKOVÉ ZDIVO Z PÁLENÝCH BLOKŮ V tl. 115 mm	●	●
- KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE POZINKOVANÝ A POPLASTOVANÝ PLECH V BARVĚ ANTRACIT	●	●
- ZATEPLENÍ STŘECHY Z EPS (polystyren pr. tl. 340mm)+STŘEŠNÍ PLÁŠŤ Z PVC FÓLIE tl.1,5 mm	●	●
<b>ÚPRAVY POVRCHŮ</b>		
ÚPRAVA POVRCHU VNĚJŠÍ (Fasáda - zateplení EPS v tloušťce izolantu 180 mm se strukturovanou omítkou zrnitost 1,5 mm)	●	●
ÚPRAVA POVRCHU VNĚJŠÍ (Sokl - zateplení EPS v tloušťce izolantu 80 mm se strukturovanou omítkou zrnitost 1,5 mm)	●	●
ÚPRAVY POVRCHŮ VNITŘNÍ (omítky stříkané jádrové vápenocementové, omítky štukové vápenné)		●
PODLAHY A PODLAHOVÉ KONSTRUKCE 1 NP, 2 NP (vrchní betonový potěr včetně izolace proti vodě, tepelných a zvukových izolací)		●
VÝPLNĚ OTVORŮ (okna s trojsklém - posuvné (slide Gelan S9000), vstupní dveře s trojskly, garážová vrata sekční zateplená na elektrický pohon)	●	●
<b>JEDNOTLIVÉ PROFESE VNITŘNÍ</b>		
-VNITŘNÍ ELEKTROINSTALACE (v domě)	●	●
VNITŘNÍ ELEKTROINSTALACE(rozvod silnoproudu elektroinstalace dle PD včetně vypínačů)		●
-VNITŘNÍ VODOVOD (přívod v domě)	●	●
-VNITŘNÍ VODOVOD (rozvody vody dle PD)		●
-VNITŘNÍ KANALIZACE (rozvod pod základovou deskou)	●	●
-VNITŘNÍ KANALIZACE (rozvody kanalizace dle PD)		●
-VNITŘNÍ VYTÁPĚNÍ (jedná se o podlahové vytápění s elektrokotlem dle PD)		●
<b>JEDNOTLIVÉ PROFESE VENKOVNÍ</b>		
- VENKOVNÍ ELEKTROINSTALACE (propojení od elektropilíře do hlavního rozvaděče domu)	●	●
- VENKOVNÍ ELEKTROINSTALACE (hromosvod řadového domu)	●	●
- VENKOVNÍ VODOVOD (propojení od vodovodní šachty k hlavnímu domovnímu uzávěru šachty)	●	●
-VENKOVNÍ KANALIZACE DEŠŤOVÁ (propojení dešťových svodů do vsakovací jímky)	●	●
- PŘÍPOJKY VODY, KANALIZACE, ELEKTRO	●	●
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY PŘÍJEZDU A PŘÍSTUPOVÉHO CHODNÍKU	●	●
- STAVEBNÍ POZEMEK O CELKOVÉ VÝMĚŘE 1050 m2	●	●
- STAVEBNÍ POZEMEK ZATRAVNĚNÝ		●

**Rodinný dům "PROSPECTUS" Dle PENB spadá do energetické třídy "B" - velmi úsporný**

Fáze FINAL (k nastěhování) zahrnuje úpravy vnitřních prostor dle Vášeho výběru.



JPS GROUP